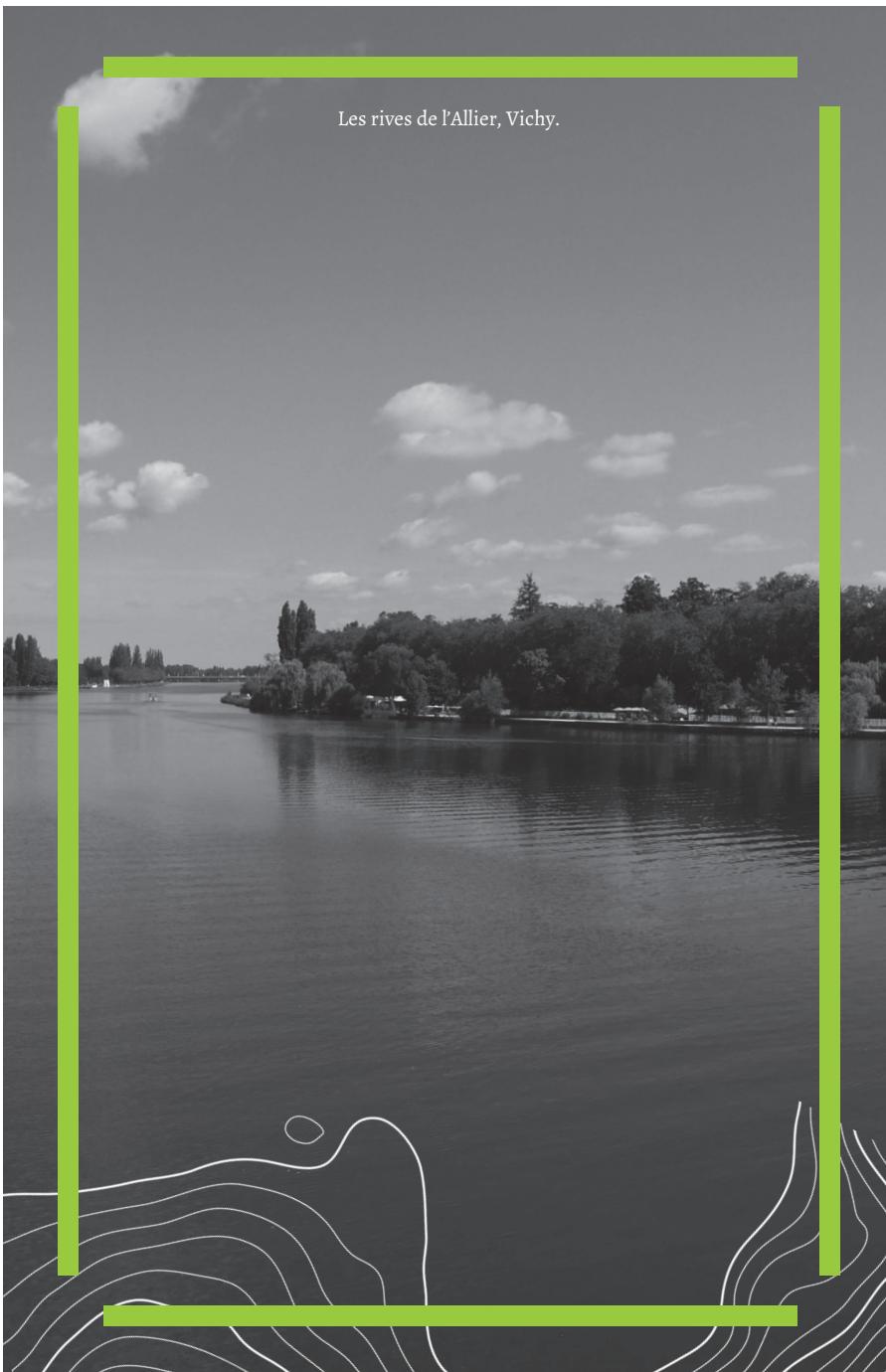


EXPLORATION #3

PATRIMOINE BÂTI, PATRIMOINE
PAYSAGER, RÉSILIENCE ET
NEUTRALITÉ CARBONE...
EST-CE UNESCO-MPATIBLE ?
LA SYMBOLIQUE URBAINE
SOURCE DES TRANSITIONS ?





Les rives de l'Allier, Vichy.

EXPLORATION «ENQUÊTE» #3

**Patrimoine bâti, patrimoine paysager, résilience et neutralité carbone... est-ce UNESCO-mpatible ?
La symbolique urbaine source des transitions ?**

Les impératifs environnementaux auxquels sont soumis les territoires appellent à multiplier les initiatives et projets susceptibles de modérer la trajectoire climatique. En une génération, il s'agit de rénover l'ensemble du parc de logements, réhabiliter les équipements, planter des milliers d'arbres, renaturer des dizaines d'hectares, ou encore produire de l'énergie décarbonée... **En quoi la symbolique urbaine d'une ville thermale classée au patrimoine mondial de l'Unesco telle que Vichy revêt un cadre d'opportunité unique pour fédérer les initiatives et faire culture commune ?** Plus largement, comment nos patrimoines s'illustrent comme témoins d'un récit collectif des transitions ?

Vue de Vichy depuis le pôle Lardy.



Vichy une ville thermale inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO

À moins d' 1 h de Clermont-Ferrand en voiture, 2 h de Lyon ou 3 h de Paris en train, on y savoure une qualité de vie unique dans un décor somptueux.

Bercée par son architecture prestigieuse, ses thermes renommés et ses grands parcs arborés, la ville cultive une émulation culturelle riche et variée avec son Opéra et son centre culturel qui accueille de nombreuses expositions. Vichy possède toutes les vertus d'une ville dévouée au bien-être et au divertissement de ses habitants, ce qui lui a valu d'être **classée au patrimoine mondial de l'UNESCO** en 2021.

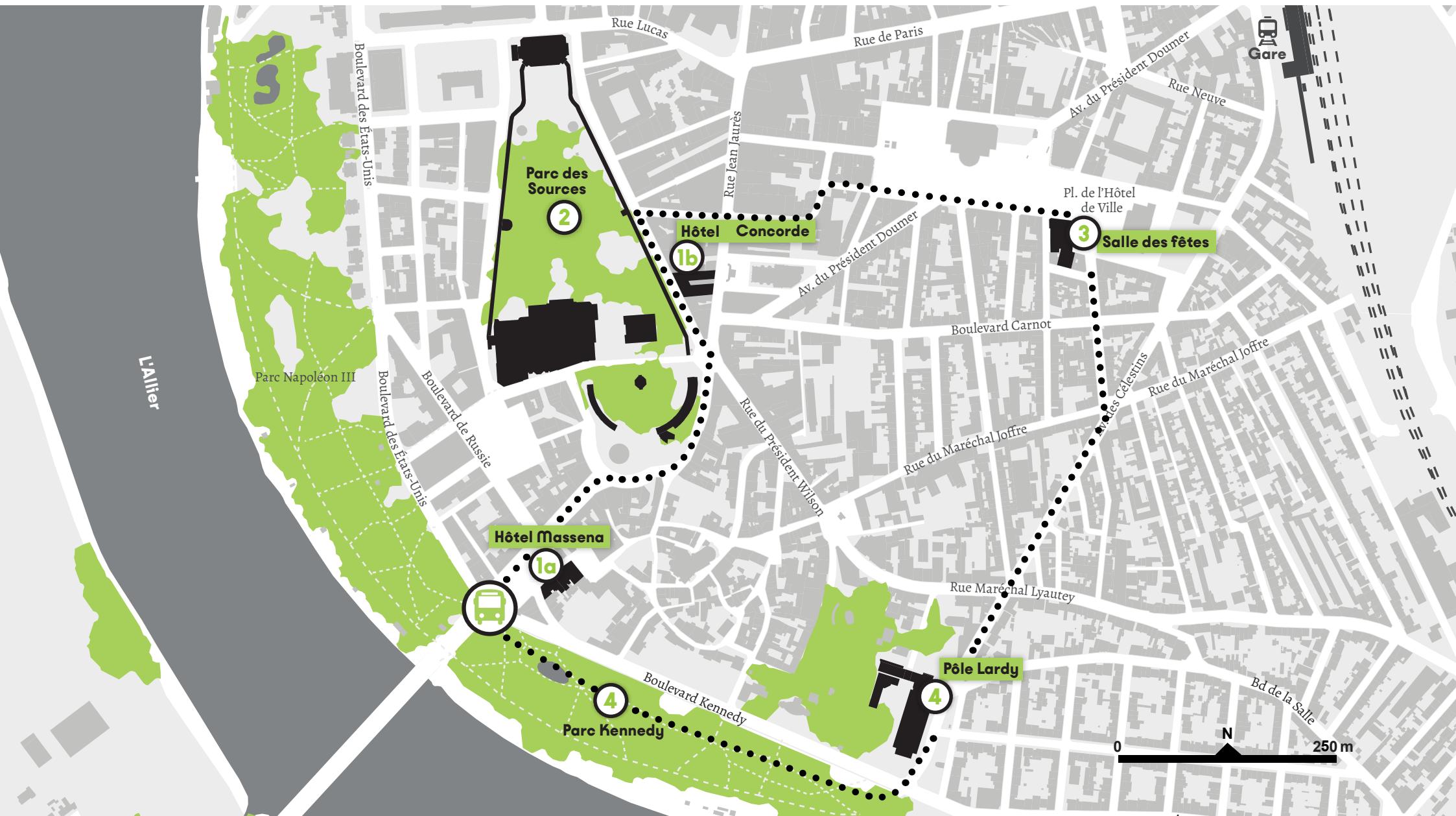
Cette renommée incontestée emmène la ville vers des projets toujours plus ambitieux, comme le développement d'un pôle universitaire important, le réaménagement de son centre ou encore des berges de l'Allier. La ville et la communauté d'agglomération intensifient par ailleurs leur action en faveur de la **valorisation du patrimoine bâti et paysager** et la **lutte contre le changement climatique** (territoire à énergie positive, plan paysage et transition énergétique, programme Action cœur de ville...).

Opéra de Vichy.



Parc Kennedy, Vichy.

TRACÉ & ÉTAPES DE LA DÉAMBULATION



9H45

1 RÉNOVATION DE L'HABITAT ANCIEN VS TRANSITION ÉNERGÉTIQUE



Intervenants

Guillaume PRAPANT, **ABF** ; Gilles DA COSTA et Emilie Marche, **Action Logement** ; Claire VIALLEFONT, directrice du **projet de ville de Vichy** ; Morganne Bonnet Dubreil, directrice générale aménagement, habitat et urbanisme à **Vichy Communauté** ; Wilfried Brittman et Laurent Assyag, **SCPI Urban Vitalim** ; Monsieur Quenu, propriétaire de l'immeuble ; Bertrand Remond, architecte conseil à la **Ville de Vichy**.

Enquête

Comment construire un nouveau récit qui intègre le patrimoine existant tout en répondant aux impératifs de transition écologique et énergétique ?

- Quelles sont les **difficultés** rencontrées ?
 - Quels **leviers** existants ou à imaginer ?
 - Quelles **transformations culturelles**, à l'oeuvre ou à venir ?

H1

PATRIMOINE MONDIAL ET TRANSITION



Projet de restructuration du Parc des Sources



Parc des Sources
Classé au titre
des Monuments
Historiques, le Parc
des Sources entame
sa rénovation.



Intervenants

Carlos GONCALVES, Axe Saône ; Dominique Sherrer, directeur des espaces verts Vichy ; Anke MATTYS, Chef de projet UNESCO.



Enquête

Comment une ville patrimoine mondial de l'UNESCO peut faire évoluer son modèle culturel pour s'adapter aux défis écologiques et énergétiques de demain ?

- Questionner la notion de « ville musée »
 - Comment les habitants vivent et sont associés dans ces villes du patrimoine mondial ?
 - Questionner les symboliques / l'image / l'identité
 - Quelles évolutions, quels marqueurs du changement ?

13H

3 ATELIER WORLD CAFÉ

 **4 tables thématiques avec animation type « Controverse » à partir de supports graphiques**



Salle des fêtes
Place de l'Hôtel
de ville

Intervenants

Frédéric AGUILERA, maire de Vichy et président de **Vichy Communauté** ; Magaly SIMON, **Action Logement** ; Janine RUF, **Agence d'urbanisme de Strasbourg**.

Enquête

Vichy 2050 : Patrimoine bâti, patrimoine paysager, un cadre d'opportunité unique pour fédérer les initiatives et faire culture commune pour une ville thermale résiliente et neutre en carbone

- Quels **modèles** de territoires et de sociétés ?
 - Projet d'aujourd'hui, **patrimoine de demain** ?
 - Une **gouvernance bio-patrimoniale** est-ce utopique ?
 - Quels **savoirs faire & compétence** pour atteindre les objectifs ?
-
-
-
-
-
-
-
-
-

14H45

4 PAYSAGE ET TRANSITION

 **Présentation du plan paysage pour la transition énergétique**



Pôle Lardy
Présentation du plan paysage et ENR de Vichy Communauté & échanges croisés

Intervenants

Caroline BARDOT, VP transition écologique et énergétique de **Vichy Communauté** ; Isabel CLAUS, **Paysagiste** ; Johan Mary, **EDF Renouvelables** ; Magali Esling, **ECO-STRATEGIE**.

Enquête

Comment faire du paysage non un obstacle, mais un allié de la transition énergétique et écologique ?

L'outil artistique et culturel pour interroger le paysage et ses représentations.

- **Identité paysagère et attachement territorial** ?
 - **ENR et paysage** : acceptation sociale, blocages et controverses ?
 - Quelles **évolutions**, quels **marqueurs du changement** ?
-
-
-
-
-
-
-
-

NOTES

NOTES

notes

INDICES D'UNE TRANSITION...

Rédaction : Fabrice Ravel et Aurélie Teil, **AUCM**, Catherine Le Calve, **A'Urba**,
Guilhem Andrieu, **AURAN**, Paul Beauché, **AUD St Omer** et Léah Thesiger, **FNAU**.
Photos : **AUCM**. **Mise en page :** Dorianne Noriega, **AUDAB**.

DÉROULÉ DE LA JOURNÉE

Rendez-vous à 7H45



8H | Départ de Clermont-ferrand

Gare routière



9H45 | Séquence 1 - Rénovation de l'habitat ancien VS transition énergétique

1A : Ancien hôtel Massena

1B : Ancien hôtel Concorde



11H | Séquence 2 - Patrimoine mondial et transition

Parc des sources



12H | Déjeuner

Salle des fêtes



13H | Séquence 3 - Atelier World café

Salle des fêtes



14H45 | Séquence 4 - Paysage et transition

Pôle Lardy & Parc Kennedy



16H15 | Retour à Clermont-Ferrand

Contacts

Fabrice Ravel (AUCM) : **04 73 17 48 08** | fravel@aucm.fr

Aurélie Teil (AUCM) : **04 73 17 48 09** | ateil@aucm.fr

Merci de renseigner une adresse mail si vous souhaitez recevoir une copie numérique de votre carnet à l'issu de la rencontre :